



31a. VARA FEDERAL

Edital de Leilão



JUSTIÇA FEDERAL EM PERNAMBUCO

## 31ª VARA - JEF - CARUARU-PE

### EDITAL Nº 41/2026

LEILÃO CONJUNTO 16ª, 18ª, 24ª, 31ª, 37ª e 38ª VARAS FEDERAIS/PE

- Subseções Judiciárias de Caruaru/PE e Serra Talhada/PE.

Os Excelentíssimos Senhores Juizes Federais da 16ª, 24ª, 31ª e 37ª Varas da Seção Judiciária de Pernambuco, no uso de suas atribuições legais, etc.

Fazem saber a quantos o presente **EDITAL** virem ou dele tiverem conhecimento que

estas Varas Federais levarão à alienação em arrematação pública, na data, hora e local e sob as condições adiante descritas, os bens penhorados nos autos das ações a seguir relacionadas.

#### 1. DATA E HORÁRIO

**1.º Leilão: Dia 04/11/2026, às 10h00min**, por preço igual ou superior ao valor da

avaliação.

**2.º Leilão: Dia 11/11/2026, às 10h00min**, por qualquer preço, desde que não seja vil,

considerado como tal, **lance inferior a 50% (cinquenta por cento) da avaliação, ressalvados os casos expressamente destacados nos lotes que considerem como preço vil percentual diverso.**

#### 2. LOCAL

**O leilão dos bens listados neste edital realizar-se-á apenas na modalidade ELETRÔNICA (art. 879, II, do CPC/2015), por meio do sítio eletrônico do leiloeiro público oficial designado para o ato.**

#### 3. LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL

**CASSIANO RICARDO DALL'AGO E SILVA**, matrícula JUCEPE nº 20/2005. Fone: (81) 3129-0203

Sítio eletrônico: [www.cassianoileiloes.com.br](http://www.cassianoileiloes.com.br)

E-mail: [cassiano@cassianoileiloes.com.br](mailto:cassiano@cassianoileiloes.com.br)

#### 4. ADVERTÊNCIAS

4.1 Ficam as partes executadas abaixo identificadas devidamente intimadas da data designada para o leilão, caso não sejam encontradas para intimação pessoal.

4.2 A simples oposição de embargos à arrematação por parte do executado (devedor) não é causa para desfazimento da arrematação.



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

- 4.3 Em caso de arrematação relacionada a processos de execução fiscal, o exequente poderá adjudicar os bens arrematados com preferência, em igualdade de condições com a melhor oferta, no prazo de 30 (trinta) dias (art. 24 Lei nº 6.830/80).
- 4.4 No caso de arrematação de veículos automotores, o arrematante deverá proceder à transferência do bem para sua propriedade, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar do recebimento do ofício de comunicação da arrematação ao órgão de trânsito.
- 4.5 Excetuados os casos previstos em Lei, não serão aceitas desistências dos arrematantes ou alegações de desconhecimento das cláusulas deste Edital para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal, na forma do art. 358 do Código Penal ("Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena – detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência"), devendo o Leiloeiro cientificar os potenciais interessados em adquirir o(s) bem(ns) levado(s) à hasta pública.
- 4.6 A parte executada deverá comprovar nos autos no período de 10 (dez) dias corridos que antecedam à data do início do leilão (1ª praça) a remição, o pagamento ou o parcelamento do débito, sob pena de, após este prazo, arcar com o pagamento de 2% (dois por cento) sobre o valor atribuído ao(s) bem(ns) na avaliação/reavaliação ou sobre o valor atualizado da dívida, prevalecendo o menor, através de depósito judicial, a título de ressarcimento das despesas do leiloeiro, observado sempre o limite mínimo de R\$ 500,00 (quinhentos reais) e o limite máximo de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), salvo se outros parâmetros tiverem sido estabelecidos no processo, devendo comprovar o pagamento em juízo enviando o comprovante para a respectiva vara até o dia útil anterior ao leilão, sob pena de realização deste, com inclusão dos bens penhorados em garantia do débito supramencionado.
- 4.7 Ficará a parte executada obrigada, nos casos em que o veículo tenha sido removido e a remição, pagamento ou parcelamento do débito tenha se dado anteriormente aos 10 (dez) dias corridos que antecedam à data do início do leilão (1ª praça), a ressarcir diretamente o leiloeiro dos custos de remoção e de estadia do veículo, devendo ser considerada a tabela por ele usualmente adotada, sempre observando o princípio da razoabilidade, sendo, nestes casos, liberado o bem apenas após o pagamento da quantia devida.

## 5. BENS

- 5.1 São os que constam deste Edital publicado no órgão oficial, disponível nas Secretarias destas 16ª, 17ª, 18ª, 24ª, 31ª, 37ª e 38ª Varas Federais de Pernambuco, com horário de atendimento presencial e pelo balcão virtual de segunda a sexta-feira, das 8h00min às 13h00min.
- 5.2 Os veículos automotores, de regra, antes da data aprazada para a realização do leilão, serão removidos para o depósito do leiloeiro público oficial, Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva, situado na Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP:55.000-000, localizador:  
<https://maps.app.goo.gl/exeQZW3TS1ZPQVFA7>, ficando os demais em poder dos depositários judiciais nomeados.
- 5.3 Todos os bens serão alienados no estado de conservação que se encontrarem, não cabendo à Justiça Federal ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos, ou mesmo providências referentes à retirada,

Edital 41 (6215144) SEI 0006963-41.2026.4.05.7500 / pg. 2



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

embalagens, impostos, encargos sociais e transportes daqueles arrematados. Sendo a arrematação judicial modo originário de aquisição de propriedade, não cabe alegação de evicção, sendo exclusiva atribuição dos licitantes/arrematantes verificarem o estado de conservação, situação de posse e especificações do(s) bem(ns) oferecido(s) no leilão.

- 5.4 Qualquer dúvida e/ou divergência na identificação/descrição do(s) bem(ns) deverá(ao) ser(em) dirimida(s) no ato do leilão.
- 5.5 Fica reservado à Justiça Federal o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independentemente do valor do lance inicial do arrematante, bem como alterar as condições deste Edital, suas especificações e quantidade dos bens passíveis de leilão.

## 6. VISITAÇÃO AOS BENS

- 6.1 Antes dos dias marcados para o leilão, os interessados terão o direito de visitaçao dos bens nos locais em que se encontrarem.

## 7. DÍVIDAS DOS BENS

- 7.1 No caso de veículos automotores, o arrematante não arcará com os débitos de IPVA, seguro obrigatório, taxas de licenciamento do DETRAN, taxa do Corpo de Bombeiros e taxa de manutenção e conservação de vias públicas eventualmente existentes, nem com as multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior (devedor). Excetua-se, além das demais taxas não mencionadas neste rol, a taxa de inclusão/exclusão de reserva/alienação/arrendamento e a taxa de transferência de propriedade, que ficam a cargo do arrematante.
- 7.2 Nos termos do art. 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, subrogam-se no lance ofertado os créditos relativos a impostos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, assim como os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens ou a contribuições de melhoria.
- 7.3 Taxas condominiais em atraso, incidentes sobre os bens praxeados, são de responsabilidade do arrematante.
- 7.4 Dúvidas sobre os débitos ou ônus existentes quanto a determinado bem podem ser esclarecidas na Secretaria das Varas participantes, por meio dos contatos descritos no Anexo I deste Edital, ou com o Leiloeiro Oficial.

## 8. PODEM ARREMATAR (art. 890 do Código de Processo Civil)

- 8.1 É admitido a lançar todo aquele que estiver na livre administração de seus bens.
- 8.2 A identificação das pessoas físicas será feita através de documento de identidade e do Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (CPF).
- 8.3 Será admitido lance por procuração, desde que no mencionado ato o procurador entregue o instrumento com poderes específicos em original ao leiloeiro, o qual deverá, junto com o auto de arrematação, apresentar ao Juízo para a juntada aos autos respectivos.
- 8.4 As pessoas jurídicas serão representadas por quem seus estatutos indicarem, devendo portar comprovante de CNPJ e cópia do referido ato estatutário atualizado.



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

## 9. NÃO PODEM ARREMATAR

- 9.1 Os tutores, curadores, testamentários, administradores ou liquidantes, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade;
- 9.2 Os mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados;
- 9.3 O Juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão e demais servidores e auxiliares da Justiça, em relação aos bens e direitos objeto de alienação na localidade onde servirem ou a que se estender a sua autoridade;
- 9.4 Os servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta;
- 9.5 Os leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados;
- 9.6 Os advogados de qualquer das partes.

## 10. CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO

- 10.1 A arrematação será feita pela melhor oferta.
- 10.2 O arrematante deverá efetuar o depósito dos valores referentes ao lance, às custas de arrematação e à comissão do leiloeiro, até o quinto dia útil à realização do leilão. Cada recolhimento deverá se processar em guia de depósito/documento de arrecadação específico e em códigos próprios.
- 10.3 No caso de inadimplência do arrematante, submeter-se-á este às penalidades da Lei, que prevê responsabilidade criminal e execução judicial contra o mesmo, além da perda do valor da Comissão do Leiloeiro (art. 39 do Decreto nº 21.981/32). O inadimplente também perderá o valor da caução e não será admitido a participar de outros leilões ou praças, nos termos do art. 897 do CPC.
- 10.4 A oferta de lances deverá ser feita apenas pela internet (no local, no dia e na hora mencionados) por meio do sítio eletrônico [www.cassianoleiloes.com.br](http://www.cassianoleiloes.com.br)). Para tanto, os interessados deverão efetuar cadastramento prévio no referido endereço eletrônico, conforme instruções ali disponibilizadas, e confirmar os lances.
- 10.5 Ressalvados os casos previstos em Lei, não será aceita desistência da arrematação ou reclamação posterior sobre os bens.

## 11. DO PARCELAMENTO DO ART. 895 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL

- 11.1 O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar por escrito até o início do primeiro leilão proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação e até o início do segundo leilão proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil.
- 11.2 A proposta conterà, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos vinte e cinco por cento do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis.
- 11.3 As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo.
- 11.4 No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou

Edital 41 (6215144)

SEI 0006963-41.2026.4.05.7500 / pg. 4



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação.

- 11.5 A apresentação da proposta de parcelamento não suspende o leilão.
- 11.6 A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado.
- 11.7 Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, o juiz decidirá pela mais vantajosa, assim compreendida, sempre, a de maior valor. Em iguais condições, o juiz decidirá pela formulada em primeiro lugar.
- 11.8 No caso de arrematação a prazo, os pagamentos feitos pelo arrematante pertencerão ao exequente até o limite de seu crédito, e os subsequentes, ao executado.

## 12. DO PARCELAMENTO NAS EXECUÇÕES FISCAIS PROMOVIDAS PELA PROCURADORIA DAFAZENDA NACIONAL

- 12.1 Tratando-se de **bens imóveis** penhorados nos autos das execuções em que a Fazenda Nacional figura como exequente, a venda poderá ocorrer de forma parcelada, nos termos da Portaria PGFN/MF nº 1026 de 20/06/2024.
- 12.2 Não será admitida a venda parcelada de bens móveis.

## 13. ACRÉSCIMOS AO VALOR DO LANÇO

Além do valor ofertado, o arrematante arcará com o pagamento dos seguintes acréscimos,

incidentes sobre o valor do lanço:

- 13.1 Comissão do Leiloeiro: 5% (cinco por cento) do valor do lanço vencedor. Ocorrendo a anulação do leilão, o valor dessa comissão retornará em favor do seu depositante.
- 13.2 Custas judiciais de arrematação: 0,5% (meio por cento) do valor do lanço vencedor, sendo o mínimo de 10 UFIR [R\$ 10,64 (dez reais e sessenta e quatro centavos) e o máximo de 1.800 UFIR [R\$ 1.915,38 (mil novecentos e quinze reais e trinta e oito centavos), conforme Tabela Anexa III da Lei nº 9.286/96.

## 14. RECEBIMENTO DOS BENS ARREMATADOS

- 14.1 Caso não haja oposição de embargos ou adjudicação do(s) bem(ns), a expedição da Carta de Arrematação e/ou Mandado de Entrega dos bens arrematados será feita após o decurso dos prazos legais, efetivado o pagamento das custas judiciais.
- 14.2 Se por motivo alheio à vontade do licitante a arrematação não se confirmar, o valor total pago ser-lhe á devolvido, devidamente corrigido.
- 14.3 O pagamento das despesas relativas à transferência do(s) bem(ns) compete ao arrematante.
- 14.4 No caso de bem imóvel, após decorridos os prazos legais sem manifestação dos interessados, será intimado o arrematante para que comprove o recolhimento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, a teor do art. 901, § 2º do Código de Processo Civil, para posterior expedição da carta de arrematação.
- 14.5 Tratando-se de bem imóvel vinculado a regime de condomínio, para recebimento da carta de arrematação respectiva, deverá o arrematante apresentar certidão/declaração de quitação das taxas condominiais.

Edital 41 (6215144)

SEI 0006963-41.2026.4.05.7500 / pg. 5



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

## 15. TRANSPORTE E POSSE DEFINITIVA DOS BENS PENHORADOS

- 15.1 Este Juízo garantirá ao arrematante a posse do bem livre de quaisquer ônus que possa existir sobre ele antes da data do leilão conforme o elencado neste Edital. Todavia, a remoção, o desmanche e a guarda de tal bem serão de responsabilidade do próprio arrematante e correrão por sua conta e risco.
- 15.2 A garantia judicial poderá ocorrer também através de imissão na posse nos casos em que o bem imóvel esteja ocupado com posse precária.

## 16. ORIENTAÇÕES ACERCA DOS PROCEDIMENTOS DA HASTA PÚBLICA

### Formalização da arrematação

16.1 Os autos de arrematação deverão ser enviados, de preferência, por e-mail para as respectivas Varas com a assinatura eletrônica ou digitalizada do leiloeiro e arrematante, quando for o caso.

16.2 O auto de arrematação deverá conter o endereço eletrônico do arrematante, que servirá para entrega da carta de arrematação.

16.3 O auto de arrematação conterá a assinatura do magistrado(a).

### Abertura das contas judiciais

16.4 Competirá ao leiloeiro, ou pessoa por ele designada, providenciar a abertura de todas as contas judiciais necessárias para depósito dos valores decorrentes das arrematações efetuadas;

16.5 Ficará a cargo do leiloeiro, ou pessoa por ele designada, a entrega das guias de depósito aos respectivos arrematantes;

### Comprovação do depósito judicial dos valores da arrematação

16.6 O arrematante disporá do prazo de 05 (cinco) dias úteis para efetuar, nas contas judiciais abertas pelo leiloeiro, os depósitos indicados no item 13, contados da realização do leilão;

16.7 Os comprovantes dos depósitos indicados no item 13 deverão ser enviados por e-mail para a vara onde tramita o processo, conforme tabela abaixo - Anexo I.

### Entrega do auto ao arrematante

16.8 Caberá ao leiloeiro providenciar o envio dos autos de arrematação por e-mail aos arrematantes.

### Esclarecimentos adicionais

16.9 Quaisquer esclarecimentos adicionais devem ser obtidos mediante contato por telefone ou e-mail.

## 17. RELAÇÃO DOS BENS PENHORADOS:

### 16ª VARA FEDERAL/PE

#### VEÍCULOS AUTOMOTORES:

|                  |                                                                                  |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Processo nº      | 0010161-42.2025.4.05.8302                                                        |
| Parte Exequente: | INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS - IBAMA |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                                                       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CNPJ Exequente:     | 03.659.166/0001-02                                                                                                                                                    |
| Parte Executada:    | ANTONIO SILVESTRE FAUSTINO                                                                                                                                            |
| CNPJ Executada:     | 447.219.274-87                                                                                                                                                        |
| Bem:                | CHEVROLET/CRUZE, LT NB, PLACA PEX3101 PE, ANO 2011/2012, Chassi 9BGPB69M0CB208656, em bom estado de conservação , funcionando, sem avarias.                           |
| Localização do bem: | Pátio do Leiloeiro                                                                                                                                                    |
| Avaliação total:    | R\$ 51.000,00 (cinquenta e um mil reais)                                                                                                                              |
| Depositário:        | Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva                                                                                                                                     |
| Processo nº         | 0800890-78.2022.4.05.8302                                                                                                                                             |
| Parte Exequente:    | FAZENDA NACIONAL                                                                                                                                                      |
| CNPJ Exequente:     | 00.394.460/0216-53                                                                                                                                                    |
| Parte Executada:    | NORDESTE CONSTRUCOES EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA                                                                                                             |
| CNPJ/CPF Executada: | 05.068.113/0001-42                                                                                                                                                    |
| Bem:                | 01 (UMA) HONDA/CG 125 FAN KS, PLACA PFV6246, CHASSI 9C2JC4110CR564932, FAB./MOD. 2012. Está em regular estado de conservação, funcionando. O hodômetro está quebrado. |
| Localização do bem: | Pátio do Leiloeiro                                                                                                                                                    |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Avaliação total:    | R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Depositário:        | Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Processo nº         | 0801983-42.2023.4.05.8302                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Parte Exequente:    | UNIÃO FEDERAL                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| CNPJ Exequente:     | 26.994.558/0001-23                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Parte Executada:    | SERGIO BARRETO DE MIRANDA                                                                                                                                                                                                                                                                |
| CNPJ/CPF Executada: | 101.051.824-00                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Bem:                | 01 (um) veículo VOLVO/VM 220 4X2R, placa PGT4417/PE. A carroceria com sinais de uso; cabine com sujeira e desgaste; sinais de oxidação e deterioração externa; está há cerca de 02 anos parado; sem bateria, não há informações se o motor está funcionando nem a sobre a quilometragem. |
| Localização do bem: | Pátio do Leiloeiro                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Avaliação total:    | R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                |
| Depositário:        | Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva                                                                                                                                                                                                                                                        |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Processo nº         | 0803182-41.2019.4.05.8302                                                                                                                                                                                                                                 |
| Parte Exequente:    | FAZENDA NACIONAL                                                                                                                                                                                                                                          |
| CNPJ Exequente:     | 00.394.460/0216-53                                                                                                                                                                                                                                        |
| Parte Executada:    | FM COMERCIO VAREJISTA DE MOVEIS LTDA E OUTROS                                                                                                                                                                                                             |
| CNPJ/CPF Executada: | 35.813.020/0001-66                                                                                                                                                                                                                                        |
| Bem:                | 01 (um) veículo M.BENZ/ACCELO 815 CE, placa RZE8F24/PE, ano 2021/2022. Caminhão baú com direção hidráulica e vidro elétrico. Em bom estado geral. Ar condicionado sem funcionar por falta de carga de gás. Quilometragem de 208.778 km no dia 30.06.2026. |
| Localização do bem: | Pátio do Leiloeiro                                                                                                                                                                                                                                        |
| Avaliação total:    | R\$ 318.000,00 (trezentos e dezoito mil reais)                                                                                                                                                                                                            |
| Depositário:        | Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva                                                                                                                                                                                                                         |
| Processo nº         | 0012657-44.2025.4.05.8302                                                                                                                                                                                                                                 |
| Parte Exequente:    | CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF                                                                                                                                                                                                                             |
| CNPJ Exequente:     | 00.360.305/0001-04                                                                                                                                                                                                                                        |
| Parte Executada:    | DEBORA MELO MIRANDA BARBOSA                                                                                                                                                                                                                               |
| CNPJ/CPF Executada: | 008.423.784-80                                                                                                                                                                                                                                            |
| Bem:                | 01 (um) Veículo HYUNDAI/HR HDB, ano 2019/2020, cor branca, placa PEB6A48/PE. Sem bateria, motor sem funcionar, com 84.432 km em 03.07.2026, com baú traseiro, em bom estado geral.                                                                        |
| Localização do bem: | Pátio do Leiloeiro                                                                                                                                                                                                                                        |
| Avaliação total:    | R\$ 91.000,00 (trezentos e dezoito mil reais)                                                                                                                                                                                                             |
| Depositário:        | Cassiano Ricardo Dall'ago e Silva                                                                                                                                                                                                                         |

## IMÓVEIS:

|                      |                                                                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Processo nº          | 0000404-83.2009.4.05.8302                                                                                    |
| Parte Exequente:     | AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS                                                  |
| CNPJ Exequente:      | 02.313.673/0001-27                                                                                           |
| Parte Executada:     | CARUATAMA COMÉRCIO DE PETRÓLEO LTDA.; MARINALVA DO NASCIMENTO SILVA ARAÚJO; ESPÓLIO DE ENOQUE JOSÉ DE ARAÚJO |
| CNPJ/CPF Executados: | 02.151.289/0001-75; 869.862.284-49                                                                           |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bem:                | · 01 (um) terreno próprio para construção, localizado no Povoado de Pedra da Torre, 2º Distrito, Caruaru/PE, medindo ao Norte 87,46 metros, limitando-se com o leito da Rua Projetada; medindo ao Sul 64,69 metros, limitando-se com o terreno do espólio de Antônio Florentino de Araújo; medindo ao Leste 17,48 metros, limitando-se com o terreno do espólio de Antônio Florentino de Araújo e a Oeste medindo 32,53 metros, limitandose com o terreno do espólio de José Luiz da Silva, com área superficial de 1.386,70 m², matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Caruaru/PE sob o n.º 33.821, Livro 2. |
| Localização do bem: | Povoado de Pedra da Torre, 2º Distrito, Caruaru/PE.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Avaliação total:    | R\$ 3.700.000,00 (três milhões e setecentos mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Depositário:        | MARINALVA DO NASCIMENTO SILVA ARAÚJO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Observação:         | <p>Preço vil a ser considerado: 75% do valor da avaliação e, em caso de arrematação parcelada, depósito de 50% do valor da avaliação à vista.</p> <p>Credor Hipotecário: Dislub Combustíveis Ltda., CNPJ 41.080.722/000180</p> <p>Concluídas as obras na Rodovia BR-104 em frente ao imóvel.</p> <p>Há duas oficinas pequenas no local.</p> <p>As 05 (cinco) bombas de combustível antes instaladas no posto foram recolhidas para um depósito. As 04 (quatro) bombas atualmente instaladas pertencem à Larco Comercial de Produtos de Petróleo Ltda, CNPJ 02.805.889/0001-00, “bandeira” atual do posto.</p>            |

## **OUTROS BENS:**

|                  |                                          |
|------------------|------------------------------------------|
| Processo nº      | 0803008-56.2024.4.05.8302                |
| Parte Exequente: | FAZENDA NACIONAL                         |
| CNPJ Exequente:  | 00.394.460/0216-53                       |
| Parte Executada: | PROGRESSO EQUIPAMENTOS RODOVIÁRIOS LTDA. |
| CNPJ Executada:  | 28.261.327/0001-36                       |

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bens:                 | <ul style="list-style-type: none"><li>- Uma carroceria fabricada pela Progresso, cor branca, de angelim vermelhoe tatajuba, com o gigante de 1,30m, medidas 6,20m x 2,50m x 0,42m, avaliada em R\$ 25.420,00 (vinte e cinco mil, quatrocentos e vinte reais);</li><li>- Uma carroceria fabricada pela Progresso, cor branca, de angelim vermelhoe tatajuba, com o gigante de 1,30m, medidas 3,10m x 1,80m x 0,40cm, avaliada em R\$ 12.710,00 (doze mil, setecentos e dez reais).</li></ul> |
| Localização dos bens: | Avenida Dr. Lucas Soares Cardoso s/n, Lote 08, Loteamento São Rafael, Distrito Industrial, Bezerros/PE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Avaliação total:      | R\$ 38.130,00 (trinta e oito mil e cento e trinta reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Depositário:          | Frederico Menezes de Moura                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Observação:           | Os produtos são novos e necessitam de doze dias para ficarem prontos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Processo nº           | 0801860-10.2024.4.05.8302 / 0801531-95.2024.4.05.8302                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Parte Exequente:      | FAZENDA NACIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| CNPJ Exequente:       | 00.394.460/0216-53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Parte Executada:      | LAYZE AMANDA VASCONCELOS FRANÇA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CNPJ/CPF<br>Executada: | 09.654.604/0001-26; 064.557.454-69                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Bens:                  | <ul style="list-style-type: none"><li>- 01 (um) aparelho de ar condicionado, tipo “split”, marca Consul, tipo 12.000 BTUs, “Bem Estar”, no valor de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais);</li><li>- 01 (um) aparelho de ar condicionado, tipo “split”, marca LG, tipo 19.000 BTUs, no valor de R\$ 2.300,00 (dois mil e trezentos reais);</li><li>- 05 (cinco) aparelhos de ar condicionado, tipo “split”, marca Sprinter, tipo 18.000 BTUs, cada um no valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais) – subtotal R\$ 10.000,00 (dez mil reais);</li><li>- 130 (cento e trinta) cadeiras de ferro, tipo “festa” (para <i>buffet</i>), cada uma no valor de R\$ 130,00 (cento e trinta reais) – subtotal R\$ 16.900,00 (dezesesseis mil e novecentos reais);</li><li>- 19 (dezenove) mesas com tampo em MDF e pés de ferro, tipo “festa” (para <i>buffet</i>), cada uma no valor de R\$ 340,00 (trezentos e quarenta reais) – subtotal R\$ 6.460,00 (seis mil, quatrocentos e sessenta reais);</li><li>- 78 (setenta e oito) carteiras escolares, tipo cadeira com prancheta, cada uma no valor de R\$ 130,00 (cento e trinta reais) – subtotal R\$ 10.140,00 (dez mil, cento e quarenta reais).</li></ul> |
| Localização dos bens:  | Rua Olavo Bilac, 328, Indianópolis, Caruaru/PE (Centro Educacional Professora Marilene França)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Avaliação total:       | R\$ 47.300,00 (quarenta e sete mil e trezentos reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Depositário:           | LAYZE AMANDA VASCONCELOS FRANÇA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Processo nº            | 0011656-24.2025.4.05.8302                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Parte<br>Exequente:    | FAZENDA NACIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| CNPJ<br>Exequente:     | 00.394.460/0216-53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Parte<br>Executada:    | LEONIDAS MAGNO RODRIGUES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| CNPJ<br>Executada: | 00.860.398/0001-36 / 688.673.284-68 |
|--------------------|-------------------------------------|



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bem:                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1) Um moinho modelo OF-610B, marca Olifier, com jogo de facas e uma tela instalados, equipado com motor de 50cv, Trifásico, avaliado o Moinho em R\$ 170.000,00 e o motor em R\$ 40.000,00. Subtotal: R\$ 210.000,00 |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2) Moinho modelo OF715, manca Olifier, com jogo de facas e uma tela instalada; equipado com motor de 50cv, Trifásico, avaliado o moinho em R\$ 100.000,00 e o motor em R\$ 40.000,00. Subtotal: R\$ 140.000,00       |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3) 10 (dez) toneladas de pó de polipropileno, avaliado a a tonelada em R\$ 2.500,00. Subtotal: R\$ 25.000,00                                                                                                         |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Obs: equipamentos instalados na empresa, usados, sucata de plásticos depositados na empresa.                                                                                                                         |
| Localização do bem: | Rodovia BR-232, Km 162 (por trás do posto de combustíveis - lado esquerdo - sentido interior), Tacaimbó/PE                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                      |
| Avaliação total:    | R\$ 375.000,00 (trezentos e setenta e cinco mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                      |
| Depositário:        | LEÔNIDES MAGNO RODRIGUES (tel.: 98172-9312)                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                      |
| Processo nº         | 0801755-96.2025.4.05.8302                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                      |
| Parte Exequente:    | FAZENDA NACIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                      |
| CNPJ Exequente:     | 00.394.460/0216-53                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                      |
| Parte Executada:    | GIRASSOL ENERGIA SERVICOS E COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA (GIRASSOL ENERGIA SOLAR)                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                      |
| CPF Executada:      | 31.104.675/0001-04                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                      |
| Bem:                | 1) 01 (uma) escada plataforma de alumínio nova e embalada. Avaliada em R\$8.000,00 (oito mil reais);<br><br>2) 05 (cinco) caixas de ganchos para placas solar em alumínio 6005-T5 da fabricante 2p, contendo 30 peças em cada caixa. Avaliados em R\$ 5.250,00 (cinco mil e duzentos e cinquenta reais); |                                                                                                                                                                                                                      |
| Localização do bem: | Endereço: Avenida dos Estados, 1290, Maurício de Nassau, Caruaru/PE (onde funciona a empresa Domínio Energia)                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                      |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                  |                                                        |
|------------------|--------------------------------------------------------|
| Avaliação total: | R\$ 13.250,00 (treze mil e duzentos e cinquenta reais) |
| Depositário:     | Rodolfo Carlo Chini                                    |
| Processo nº      | 0808435-44.2018.4.05.8302                              |
| Parte Exequente: | FAZENDA NACIONAL                                       |
| CNPJ Exequente:  | 00.394.460/0216-53                                     |
| Parte Executada: | M S SILVA DE OLIVEIRA                                  |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CPF Executada:      | 15.747.038/0001-08 /682.099.754-04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bem:                | UMA MÁQUINA ENVASADORA DE DOCE, TIPO POLEN, USADA, COM ESTEIRA AUTOMÁTICA E BOMBA BOM ENCHEDORA/INDUSTRIALIZADA, SEM ETIQUETA IDENTIFICADORA DO FABRICANTE/N. DE SÉRIE, AVALIADA EM R\$ 20.000,00; UMA MÁQUINA EMPACOTADORA KAWAMAC, MODELO PK50 SÉRIE 504 DATA 08/03/05, AVALIADA EM R\$ 20.000,00; UM TACHO RECEITA (DISTRIBUIDOR), COM DUAS BOMBAS E TUBULAÇÃO EM INOX, USADO, SEM ETIQUETA IDENTIFICADORA DO FABRICANTE/N. DE SÉRIE, AVALIADA EM R\$ 20.000,00. |
| Localização do bem: | Rua Laurindo Felix de Farias, 174, São Pedro, Bezerros/PE (empresa popularmente conhecida como "DOCES LEAO DO NORTE")                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Avaliação total:    | R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Depositário:        | MARIA SELMA SILVA DE OLIVEIRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Processo nº         | 0801912-69.2025.4.05.8302                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Parte Exequente:    | FAZENDA NACIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| CNPJ Exequente:     | 00.394.460/0216-53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Parte Executada:    | ALUMINIO CARUARU INDUSTRIA E COMERCIO LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| CPF Executada:      | 35.398.747/0001-24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bem:                | <p>04 (quatro) portas tipo "bandeira", cada uma medindo 90 X 210cm, em alumínio branco, com vidro incolor, tipo lado direito - valor unitário: R\$899,00; subtotal: R\$3.596,00;</p> <p>10 (dez) portas tipo "bandeira", cada uma medindo 90 X 210cm, em alumínio branco, com vidro incolor, tipo lado esquerdo - valor unitário: R\$899,00; subtotal: R\$8.990,00;</p> <p>09 (nove) portas tipo "bandeira", cada uma medindo 100 X 210cm, em alumínio branco, com vidro incolor, tipo lado direito - valor unitário: R\$1.199,00; subtotal: R\$10.791,00;</p> <p>07 (sete) portas tipo "bandeira", cada uma medindo 100 X 210cm, em alumínio branco, com vidro incolor, tipo lado esquerdo - valor unitário: R\$1.199,00; subtotal: R\$8.393,00;</p> <p>30 (trinta) portas tipo "Postigo", em alumínio branco, cada uma medindo 80 X 210cm, com vidro incolor, tipo lado direito - valor unitário: R\$699,00; subtotal: R\$20.970,00;</p> <p>31 (trinta e uma) portas tipo "Postigo", em alumínio branco, cada uma medindo 80 X 210cm, com vidro incolor, tipo lado esquerdo - valor unitário: R\$699,00; subtotal: R\$21.669,00;</p> <p>139 (cento e trinta e nove) portas tipo "veneziana" em alumínio branco, cada uma medindo 60 X 210cm, tipo lado direito - valor unitário: R\$559,00; subtotal: R\$77.701,00;</p> <p>60 (sessenta) portas tipo "veneziana" em alumínio branco, cada uma medindo 60 X 210cm, tipo lado esquerdo - valor unitário: R\$559,00; subtotal: R\$33.540,00;</p> <p>47 (quarenta e sete) portas tipo "veneziana" em alumínio branco, cada uma medindo 70 X 210cm, tipo lado direito - valor unitário: R\$759,00; subtotal:</p> <p>R\$35.673,00</p> <p>48 (quarenta e oito) portas tipo "veneziana" em alumínio branco, cada uma medindo 70 X 210cm, tipo lado esquerdo - valor unitário: R\$759,00; subtotal: R\$36.432,00.</p> |
| Localização do bem: | PE 95 KM 76, NR. 1150, GALPAO A, SALGADO, CARUARU/ PE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Avaliação total:    | R\$ 257.755,00 (duzentos e cinquenta e sete mil, setecentos e cinquenta e cinco reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Depositário:        | HUGO LUIS SÁ QUEIROZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Processo nº         | 0012657-44.2025.4.05.8302                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Parte Exequente:    | CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| CNPJ Exequente:     | 00.360.305/0001-04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Parte Executada:    | IDISE JEANS COMERCIO DE CONFECÇOES LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| CNPJ/CPF Executada: | 07.511.466/0001-09                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bem:                | 600 (seiscentas) unidades de zíper azul, tamanho 12 valor unitário: R\$1,00; subtotal: R\$600,00 (seiscentos reais); 10 (dez) tubos de linha nº 36 - valor unitário: R\$19,20; subtotal: R\$192,00 (cento e noventa e dois reais); 11 (onze) calças jeans, de cores e tamanhos variados valor unitário: R\$ 70,00; subtotal: R\$ 770,00 (setecentos e setenta reais); 15 (quinze) sacos, cada um com 200 unidades de botões - valor de cada saco: R\$ 200,00; subtotal: R\$3.000,00 (três mil reais); 20 (vinte) sacolas, cada uma contendo 20 (vinte) peças jeans, totalizando 400 (quatrocentas) peças jeans, peças essas de modelos, tipos e tamanhos variados, mercadorias essas passíveis de venda a título de "ponta de estoque unitário da peça: R\$ 30,00; subtotal: R\$ 12.000,00 (doze mil reais); valor 22 (vinte e duas) peças jeans, peças essas de modelos, tipos e tamanhos variados, mercadorias essas passíveis de venda a título de "ponta de estoque" - valor unitário da peça: R\$ 30,00; subtotal: R\$660,00 (seiscentos e sessenta reais); 02 (duas) malas, cada uma contendo 30 (trinta) peças jeans, totalizando 60 (sessenta) peças jeans (utilizadas, segundo informado, para mostruário) de modelos, tipos e tamanhos variados, mercadorias essas passíveis de venda a título de "ponta de estoque valor unitário da peça: R\$ 30,00, subtotal: R\$1.800,00 (um mil e oitocentos reais); lote de aproximadamente 50 (cinquenta) rolos de tecidos variados, contendo aproximadamente 2.000m (dois mil metros) de tecidos de tamanhos e tipos variados. Os rolos estavam empilhados por ocasião da vistoria, sendo difícil, na oportunidade, movimentá-los para caracterização individual, sendo que parte dos rolos já havia sido usada e parte encontrava-se sem uso. |
| Localização do bem: | Rua Ismael Dunda de Araújo, 166, bairro "Deus é Fiel", Toritama/PE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Avaliação total:    | R\$ 59.022,00 (cinquenta e nove mil, vinte e dois reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Depositário:        | DEBORA MELO MIRANDA BARBOSA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## 18ª VARA FEDERAL/PE

### VEÍCULOS AUTOMOTORES:

|                     |                                                                                                                    |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Processo nº         | 0800139-96.2024.4.05.8310                                                                                          |
| Parte Exequente:    | CAIXA ECONOMICA FEDERAL                                                                                            |
| CNPJ Exequente:     | 00.360.305/0001-04                                                                                                 |
| Parte Executado:    | JOSE RONALDO LEITE SERAFIM                                                                                         |
| CNPJ/CPF Executado: | 17.603.685/0001-63 (CPF: 090.484.694-65)                                                                           |
| Bem:                | FIAT/STRADA ADVENTURE CD, placa JHY7521, ano 2011/2011, cor preta, chassi: 9BD27844PB7374518. Hodômetro: 353.000km |
| Localização do bem: | Rua Francisco Pastora, 69, Bairro Patrona, Tuparetama/PE                                                           |
| Avaliação total:    | R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)                                                                          |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|              |                                                                |
|--------------|----------------------------------------------------------------|
| Depositário: | JOSE RONALDO LEITE SERAFIM, CPF:<br>090.484.694-65 (executado) |
|--------------|----------------------------------------------------------------|

|                      |                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Processo nº          | 0000605-76.2026.4.05.8303                                                                                                                                                                                                                |
| Parte Exequente:     | CAIXA ECONOMICA FEDERAL                                                                                                                                                                                                                  |
| CNPJ Exequente:      | 00.360.305/0001-04                                                                                                                                                                                                                       |
| Partes Executados:   | ALESSANDRO DE SIQUEIRA SANTOS                                                                                                                                                                                                            |
| CNPJ/CPF Executados: | 12.839.383/0001-75 / 010.739.454-56                                                                                                                                                                                                      |
| Bem:                 | FIAT/STRADA HD WK CC E, ano 2018/2018 de placa PCJ1G78/PE, cor branca, chassi: 9BD5781FFJY252551. Vidros manual, câmbio manual, ar-condicionado sem funcionar, lataria com avarias, bancos de tecido em bom estado. Hodômetro: 427.454km |
| Localização do bem:  | Serra Talhada/PE                                                                                                                                                                                                                         |
| Avaliação total:     | R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)                                                                                                                                                                                               |
| Depositário:         | ALESSANDRO DE SIQUEIRA SANTOS, CPF: 010.739.454-56 (executado)                                                                                                                                                                           |

## **BENS IMÓVEIS:**

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Processo nº          | 0801209-43.2022.4.05.8303                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Parte Exequente:     | UNIÃO FEDERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| CNPJ Exequente:      | 26.994.558/0001-23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Partes Executados:   | DOMINGOS SAVIO DA COSTA TORRES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| CNPJ/CPF Executados: | 138.098.304-53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Bem:                 | <p>IMÓVEL de matrícula nº 660, Livro 2-A, fls. 51, nº 51 do Cartório Único de Notas e Registros de Tuparetama/PE: 1 (um) armazém/garagem construído de tijolos e coberto de laje, medindo 5 (cinco) metros de frente, por 17 (dezessete) ditos de fundos, perfazendo uma área total de 85m<sup>2</sup> (oitenta e cinco metros quadrados), com estado de conservação precário.</p> <p>OBS: o imóvel compreende apenas a garagem de porta vermelha. Há construção diversa no pavimento superior.</p> <p>OBS.2: Imóvel sob regime de Aforamento, construído em terreno de propriedade do Patrimônio da Paróquia Sagrado Coração de Jesus.</p> |
| Localização do bem:  | Rua Anchieta Torres, s/n, Centro, Tuparetama/PE.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Avaliação total:     | R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|              |                                                                     |
|--------------|---------------------------------------------------------------------|
| Depositário: | Domingos Sávio da Costa Torres, CPF: 138.098.304-53.<br>(executado) |
| Observação:  | Preço vil a ser considerado: 70% do valor da avaliação.             |

## 24ª VARA FEDERAL/PE

### VEÍCULOS AUTOMOTORES:

|                         |                                                                                                                                                            |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b>      | 0017384-46.2025.4.05.8302 - EXECUÇÃO FISCAL.                                                                                                               |
| <b>EXEQUENTE:</b>       | MINISTÉRIO DA FAZENDA – CNPJ: 00.394.460/0216-53.                                                                                                          |
| <b>EXECUTADO(A):</b>    | EXPRESS SOLUCOES EM SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA – CNPJ: 33.192.153/0001-37.                                                                                |
| <b>Bem:</b>             | Veículo de Placa: NEZ8C86; Marca/Modelo: FIAT/STRADA FIRE FLEX; Cor predominante: BRANCA; Chassi: 9BD27803MB7333429; Ano fabricação/Ano modelo: 2010/2011. |
| <b>Situação do bem:</b> | Em 16/04/2026, a oficiala de justiça constatou que o “veículo apresenta desgaste na lataria (ferrugem), 188940 km no visor”.                               |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)                                                                                                                           |
| <b>Localização:</b>     | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000000.                                                                                    |
| <b>Depositário:</b>     | Cassiano Ricardo Dall’Ago e Silva.                                                                                                                         |

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b> | 0801380-95.2025.4.05.8302 - EXECUÇÃO FISCAL. |
|--------------------|----------------------------------------------|



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                         |                                                                                                                                                                |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>EXEQUENTE:</b>       | MINISTÉRIO DA FAZENDA – CNPJ: 00.394.460/0216-53.                                                                                                              |
| <b>EXECUTADO(A):</b>    | MARIA JUCILENE DA SILVA TAVARES – CNPJ: 02.204.118/0001-67<br>e MARIA JUCILENE DA SILVA TAVARES – CPF: 522.049.444-91.                                         |
| <b>Bem:</b>             | Veículo de Placa: PGD2198; Marca/Modelo: HONDA/CG 150 FAN ESI;<br>Cor predominante: PRETA; Chassi: 9C2KC1670DR032633; Ano<br>fabricação/Ano modelo: 2013/2013. |
| <b>Situação do bem:</b> | Em 03/02/2026, O oficial de justiça constatou que: “moto em razoável<br>estado de conservação, funcionando. Pintura desgastada no tanque”.                     |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)                                                                                                                     |
| <b>Localização:</b>     | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000000.                                                                                        |
| <b>Depositário:</b>     | Cassiano Ricardo Dall’Ago e Silva.                                                                                                                             |

## OUTROS BENS MÓVEIS:

|                      |                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b>   | 0011655-39.2025.4.05.8302 - EXECUÇÃO FISCAL.                 |
| <b>EXEQUENTE:</b>    | MINISTÉRIO DA FAZENDA – CNPJ: 00.394.460/0216-53.            |
| <b>EXECUTADO(A):</b> | LAVANDERIA CÉU AZUL TAVARES LTDA – CNPJ: 00.142.176/0001-88. |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                                  |                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bem 1:</b>                    | 1 (uma) lavadora industrial porta frontal, capacidade 250 kg, <u>avaliada em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).</u>                                                                                   |
| <b>Bem 2:</b>                    | 1 (uma) lavadora industrial loba, capacidade 400 kg, <u>avaliada em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).</u>                                                                                      |
| <b>Bem 3:</b>                    | 1 (uma) lavadora industrial horizontal, capacidade 250 kg, <u>avaliada em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).</u>                                                                                      |
| <b>Bens 4:</b>                   | 4 (quatro) lavadoras industriais horizontais, capacidade 100 kg, <u>avaliadas individualmente em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), perfazendo a quantia de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).</u> |
| <b>Bem 5:</b>                    | 1 (uma) secadora industrial, capacidade 150 kg, <u>avaliada em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).</u>                                                                                                 |
| <b>Bens 6:</b>                   | 2 (duas) secadoras industriais, capacidade 50 kg, <u>avaliadas individualmente em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais, perfazendo a quantia de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).</u>                       |
| <b>Bens 7:</b>                   | 4 (quatro) secadoras industriais, capacidade 100 kg, <u>avaliadas individualmente em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).</u>                                                                          |
| <b>Situação dos bens:</b>        | Em 07/10/2026, O oficial de justiça constatou que: “os bens penhorados se encontravam, por ocasião da penhora, em bom estado de conservação e funcionamento”.                                          |
| <b>Avaliação total dos bens:</b> | R\$ 730.000,00 (setecentos e trinta mil reais)                                                                                                                                                         |
| <b>Localização:</b>              | RUA MANOEL HENRIQUE TAVARES, 901, CENTRO, TORITAMA/PE, CEP: 55125-000.                                                                                                                                 |
| <b>Depositário:</b>              | CÉLIO VITOR DA SILVA TAVARES – CPF: 099.434.584-45.                                                                                                                                                    |

## **BENS IMÓVEIS:**



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b>   | 0016653-13.2012.4.05.8300- EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>EXEQUENTE:</b>    | UNIÃO FEDERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>EXECUTADO(A):</b> | ESPÓLIO DE JOSÉ INÁCIO DA SILVA, REPRESENTADO POR MARIA LUÍSA LEITE CAVALCANTI DA SILVA - CPF: 665.040.234-68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Bem:</b>          | <p>1) UM TERRENO DENOMINADO FAZENDA PAUS LEITE DA PROPRIEDADE MADRE DEUS, com área de 100 (cem) ha, localizado em Brejo da Madre de Deus/PE, Matrícula 566.</p> <p>2) UM TERRENO NO SÍTIO TAMBOR, com área de 8,4 (oito vírgula quatro) ha, localizado em Brejo da Madre de Deus/PE, Matrícula 81.</p> <p>3) UM TERRENO NO SITIO MADRE DEUS, com área de 30,2 (trinta vírgula dois) ha, localizado em Brejo da Madre de Deus/PE, Matrícula 484.</p> <p>4) UM TERRENO DENOMINADO MADRE DE DEUS, com área de 30 (trinta) ha, localizado em Brejo da Madre de Deus/PE, Matrícula 569.</p> <p>5) UM TERRENO NO SÍTIO TAMBOR, com área de 29,7 (vinte e nove vírgulasete) ha, localizado em Brejo da Madre de Deus/PE, Matrícula 651.</p> <p>6) UM TERRENO NO SITIO MADRE DEUS, com área de 39,2 (trinta e nove vírgula dois) ha, localizado em Brejo da Madre de Deus/PE, Matrícula 667.</p> <p>7) UM TERRENO NO SÍTIO TAMBOR, com área de 8 (oito) ha, localizado em Brejo da Madre de Deus/PE, Matrícula 668.</p> <p>8) UM TERRENO NO SÍTIO TAMBOR, com área de 120 (cento e vinte) ha, localizado em Brejo da Madre de Deus/PE, Matrícula 669.</p> |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Situação do bem:</b> | <p>Em 30/07/2025, o oficial de justiça apresentou as seguintes informações sobre o bem: os imóveis formam, como consta do auto de penhora, uma única e mesma propriedade rural, não sendo viável definir os limites exatos de cada um deles (salvo, em tese, por prova técnica). Conforme observado <i>in loco</i>, não foram construídas novas edificações no local após a penhora.</p> <p>Considerando-se, outrossim, que as áreas dos sete imóveis indicados no mandado (265,5 ha) somadas à do imóvel de matrícula 566 (100 ha) totalizam 365,5 ha (trezentos e sessenta e cinco hectares e meio).</p> <p>A avaliação tem por base a premissa de que os imóveis descritos no mandado, cuja localização exata não é viável em simples vistoria, formam uma área total de 365,5 ha (trezentos e sessenta e cinco hectares e meio), estão todos incluídos na grande propriedade rural da parte executada e não incluem edificações situadas na Vila do Tambor ou que estejam em posse de terceiros.</p> |
| <b>Preço Vil</b>        | 80% do valor da avaliação, a ser considerado em caso de arrematação no 2º leilão (art. 891, parágrafo único, CPC)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Localização:</b>     | Brejo da Madre de Deus/PE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b>   | 0000028-63.2010.4.05.8302 - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA                                                                                                                                                                                                        |
| <b>EXEQUENTE:</b>    | UNIÃO FEDERAL                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>EXECUTADO(A):</b> | VALDEMIR AQUINO DE FREITAS, CPF 024.799.314-04                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Bem 1:</b>        | Lote nº 59 da Quadra G, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Adelino Américo de Freitas, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, Matrícula 3029 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE. |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 291 da Quadra 25 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação:</b>        | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 2:</b>            | Lote nº 51 da Quadra H, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Lindovaldo Freitas, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 3096 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE.                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 391 da Quadra 25 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação:</b>        | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 3:</b>            | Lote nº 52 da Quadra H, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Lindovaldo Freitas, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 3097 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE.                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 386 da Quadra 25 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 4:</b>            | Lote nº 53 da Quadra H, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Lindovaldo Freitas, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 3098 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                 |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 381 da Quadra 25 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 5:</b>            | Lote nº 54 da Quadra H, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Lindovaldo Freitas, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 3099 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 376 da Quadra 25 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 6:</b>            | Lote nº 55 da Quadra H, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Lindovaldo Freitas, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 2784 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 371 da Quadra 25 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bem 7:</b>            | Lote nº 56 da Quadra H, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Lindovaldo Freitas, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 2785 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 366 da Quadra 25 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 8:</b>            | Lote nº 59 da Quadra I, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Lindovaldo Freitas, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 3034 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 290 da Quadra 26 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 9:</b>            | Lote nº 60 da Quadra I, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Lindovaldo Freitas, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 3035 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 318 da Quadra 26 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 10:</b>           | Lote nº 57 da Quadra J, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Alzira Aquino, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 3059 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 361 da Quadra 26 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 11:</b>           | Lote nº 58 da Quadra J, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Alzira Aquino, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 3060 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 356 da Quadra 26 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bem 12:</b>      | Lote nº 59 da Quadra J, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Alzira Aquino, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 3061 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Constatação:</b> | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 351 da Quadra 26 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 13:</b>           | Lote nº 60 da Quadra J, do Loteamento Santa Clara, situado na Rua Alzira Aquino, Esplendor, Sanharó/PE, medindo 5,00 metros de frente e fundos por 25 metros de comprimento, matrícula 3062 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 346 da Quadra 26 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área de pé de serra e de baixo valor de mercado. Não foi possível, todavia, individualizar exatamente as margens do lote – para tal, seria necessária perícia específica. |
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 10.000,00</b> (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Bem 14:</b>           | Terreno de construção correspondente ao Lote nº 12 da Quadra A, situado na Rua projetada com a denominada Rua Maria Pacífica, medindo 10,00 metros de frente e fundos por 22,50 metros de comprimento, matrícula 1719 no Cartório de Registro de Imóveis de Sanharó/PE                                                                                                                                                                                            |
| <b>Constatação:</b>      | Conforme apurado no Setor de Tributos da Prefeitura de Sanharó, trata-se do atual Lote nº 200 da Quadra 23 do Loteamento Santa Clara e está cadastrado em nome de Valdemir Aquino de Freitas. Foi realizada constatação in loco, sendo possível visualizar que o imóvel está situado em área relativamente valorizada da cidade (trata-se de um bairro que possui infraestrutura urbana, havendo potencial para instalação residencial).                          |
| <b>Avaliação do bem:</b> | <b>R\$ 50.000,00</b> (cinquenta mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Localização:</b>      | Sanharó/PE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Depositário:</b>      | VALDEMIR AQUINO DE FREITAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**31ª VARA FEDERAL**

**VEÍCULOS AUTOMOTORES:**

Edital 41 (6215144)

SEI 0006963-41.2026.4.05.7500 / pg. 25



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                         |                                                                                                                                                                |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b>      | <b>0011944-69.2025.4.05.8302 - EXECUÇÃO FISCAL.</b>                                                                                                            |
| <b>EXEQUENTE:</b>       | MINISTERIO DA FAZENDA - CNPJ: 00.394.460/0216-53                                                                                                               |
| <b>EXECUTADO(A):</b>    | CLINICA TERAPEUTICA NOVO HORIZONTE LTDA - CNPJ: 29.301.359/0001-80                                                                                             |
| <b>Bem:</b>             | Veículo de Placa: DQC2D65; Marca/Modelo: GM/ASTRA SEDAN ELITE; Cor predominante: PRETA; Ano fabricação/Ano modelo: 2005/2006.                                  |
| <b>Situação do bem:</b> | Em 30/03/2026, o oficial de Justiça constatou que o veículo apresentava 87.778 km no hodômetro e consignou em suas observações: "veículo em bom estado geral". |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais)                                                                                                                         |
| <b>Localização:</b>     | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.                                                                                       |
| <b>Depositário:</b>     | Cassiano Ricardo Dall'Ago e Silva.                                                                                                                             |
| <b>PROCESSO Nº</b>      | <b>0011944-69.2025.4.05.8302 - EXECUÇÃO FISCAL.</b>                                                                                                            |
| <b>EXEQUENTE:</b>       | MINISTERIO DA FAZENDA - CNPJ: 00.394.460/0216-53                                                                                                               |
| <b>EXECUTADO(A):</b>    | CLINICA TERAPEUTICA NOVO HORIZONTE LTDA - CNPJ: 29.301.359/0001-80                                                                                             |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bem:</b>             | Veículo de Placa: KHY3473; Marca/Modelo: FIAT/UNO MILLE WAY ECON; Cor predominante: PRATA; Ano fabricação/Ano modelo: 2009/2009.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Situação do bem:</b> | Em 06/04/2026, o oficial de Justiça constatou que o veículo apresentava 284.307 km no hodômetro e consignou em suas observações: amassado na tampa traseira e alguns riscos na lataria; lanternas dianteiras amareladas e lanterna traseira direita trincada; para-choques e acabamentos plásticos descascados, com pequena avaria na parte inferior frontal (lado do passageiro); desgastes na pintura próximos às maçanetas e no acabamento interno da porta do motorista; falta a manivela do vidro da porta do motorista; cintos de segurança desgastados; fiação e peça soltas sob o painel. |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Localização:</b>     | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Depositário:</b>     | Cassiano Ricardo Dall'Ago e Silva.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                      |                                                                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b>   | <b>0801975-94.2025.4.05.8302 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL.</b>                                         |
| <b>EXEQUENTE:</b>    | CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF - CNPJ: 00.360.305/0001-04                                                     |
| <b>EXECUTADO(A):</b> | CLINICA MEDICA DMI LTDA - CNPJ: 09.394.272/0001-98; ANTONIO MAURILIO CAVALCANTI FILHO - CPF: 034.062.774-38. |
| <b>Bem:</b>          | Motocicleta <b>Honda CG 150 Titan ESD</b> , placa <b>PEV1225</b> , cor vinho, ano/modelo <b>2012/2012</b>    |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                         |                                                                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Situação do bem:</b> | Em 12/03/2026, a Oficiala de Justiça constou que a motocicleta marcava 33193 km no visor. |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 10.000,00 (dez mil reais).                                                            |
| <b>Localização:</b>     | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.                  |
| <b>Depositário:</b>     | Cassiano Ricardo Dall'Ago e Silva.                                                        |

|                      |                                                                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b>   | <b>0801975-94.2025.4.05.8302 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL.</b>                                         |
| <b>EXEQUENTE:</b>    | CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF - CNPJ: 00.360.305/0001-04                                                     |
| <b>EXECUTADO(A):</b> | CLINICA MEDICA DMI LTDA - CNPJ: 09.394.272/0001-98; ANTONIO MAURILIO CAVALCANTI FILHO - CPF: 034.062.774-38. |

|                         |                                                                                                      |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bem:</b>             | Motocicleta <b>Honda CG 160 Fan</b> , placa <b>PCL9123</b> , cor branca, ano/modelo <b>2017/2018</b> |
| <b>Situação do bem:</b> | Em 12/03/2026, a Oficiala de Justiça constou que a motocicleta marcava 53638 km no visor.            |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 12.000,00 (doze mil reais).                                                                      |
| <b>Localização:</b>     | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.                             |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Depositário:</b>     | Cassiano Ricardo Dall'Ago e Silva.                                                                                                                               |
| <b>PROCESSO Nº</b>      | <b>0801891-93.2025.4.05.8302- EXECUÇÃO FISCAL</b>                                                                                                                |
| <b>EXEQUENTE:</b>       | FAZENDA NACIONAL - CNPJ: 00.394.460/0216-53                                                                                                                      |
| <b>EXECUTADO(A):</b>    | D S E VIGILANCIA LTDA - CNPJ: 13.000.416/0001-51                                                                                                                 |
| <b>Bem:</b>             | Honda/NXR 160 BROS ESDD, placa PCW6884, ano/modelo 2016/2016, cor branca                                                                                         |
| <b>Situação do bem:</b> | Cor branca. Conforme fotos encaminhadas, já que o veículo não se encontrava na sede da executada, veículo em bom estado de conservação, sem avarias, funcionando |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 13.000,00 (treze mil reais).                                                                                                                                 |

|                     |                                                                          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <b>Localização:</b> | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000. |
| <b>Depositário:</b> | Cassiano Ricardo Dall'Ago e Silva.                                       |
| <b>PROCESSO Nº</b>  | <b>0801891-93.2025.4.05.8302- EXECUÇÃO FISCAL</b>                        |
| <b>EXEQUENTE:</b>   | FAZENDA NACIONAL - CNPJ: 00.394.460/0216-53                              |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                         |                                                                                                                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>EXECUTADO(A):</b>    | D S E VIGILANCIA LTDA - CNPJ: 13.000.416/0001-51                                                                                                      |
| <b>Bem:</b>             | Honda/NXR 160 BROS ESDD, placa QFX7030, ano/modelo 2015/2015, cor preta                                                                               |
| <b>Situação do bem:</b> | Conforme fotos encaminhadas, já que o veículo não se encontrava na sede da executada, veículo em bom estado de conservação, sem avarias, funcionando. |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais).                                                                                                          |
| <b>Localização:</b>     | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.                                                                              |
| <b>Depositário:</b>     | Cassiano Ricardo Dall'Ago e Silva.                                                                                                                    |

|                         |                                                                                                                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b>      | <b>0801891-93.2025.4.05.8302- EXECUÇÃO FISCAL</b>                                                                                                     |
| <b>EXEQUENTE:</b>       | FAZENDA NACIONAL - CNPJ: 00.394.460/0216-53                                                                                                           |
| <b>EXECUTADO(A):</b>    | D S E VIGILANCIA LTDA - CNPJ: 13.000.416/0001-51                                                                                                      |
| <b>Bem:</b>             | Honda/NXR 160 BROS ES, placa PGS8900, ano/modelo 2013/2013, cor preta                                                                                 |
| <b>Situação do bem:</b> | Conforme fotos encaminhadas, já que o veículo não se encontrava na sede da executada, veículo em bom estado de conservação, sem avarias, funcionando. |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                         |                                                                                                       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 11.000,00 (onze mil reais).                                                                       |
| <b>Localização:</b>     | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.                              |
| <b>Depositário:</b>     | Cassiano Ricardo Dall'Ago e Silva.                                                                    |
| <b>PROCESSO Nº</b>      | <b>0801749-89.2025.4.05.8302- EXECUÇÃO FISCAL</b>                                                     |
| <b>EXEQUENTE:</b>       | MINISTERIO DA FAZENDA - CNPJ: 00.394.460/0216-53                                                      |
| <b>EXECUTADO(A):</b>    | NILTON CARNEIRO DO NASCIMENTO E CIA TRANSPORTE<br>RODOVIARIO DE CARGA LTDA - CNPJ: 03.748.086/0001-23 |
| <b>Bem:</b>             | I/M.BENZ 313 CDI SPRINTER, PLACA KHM6781, ANO 2007/2008, DE<br>COR BRANCA                             |
| <b>Situação do bem:</b> | Veículo sem motor                                                                                     |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).                                                                     |
| <b>Localização:</b>     | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.                              |
| <b>Depositário:</b>     | Cassiano Ricardo Dall'Ago e Silva.                                                                    |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                         |                                                                                                    |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b>      | <b>0801749-89.2025.4.05.8302- EXECUÇÃO FISCAL</b>                                                  |
| <b>EXEQUENTE:</b>       | MINISTERIO DA FAZENDA - CNPJ: 00.394.460/0216-53                                                   |
| <b>EXECUTADO(A):</b>    | NILTON CARNEIRO DO NASCIMENTO E CIA TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA LTDA - CNPJ: 03.748.086/0001-23 |
| <b>Bem:</b>             | I/M.BENZ 313 CDI SPRINTER, PLACA NXD8A59, ANO 2011/20011, DE COR BRANCA                            |
| <b>Situação do bem:</b> | Veículo sem um dos pneus traseiros                                                                 |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).                                                               |
| <b>Localização:</b>     | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.                           |
| <b>Depositário:</b>     | Cassiano Ricardo Dall'Ago e Silva.                                                                 |

## OUTROS BENS:

|                      |                                                                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO Nº</b>   | <b>0801975-94.2025.4.05.8302 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL.</b>                                         |
| <b>EXEQUENTE:</b>    | CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF - CNPJ: 00.360.305/0001-04                                                     |
| <b>EXECUTADO(A):</b> | CLINICA MEDICA DMI LTDA - CNPJ: 09.394.272/0001-98; ANTONIO MAURILIO CAVALCANTI FILHO - CPF: 034.062.774-38. |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                         |                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bem:</b>             | Aparelho tomógrafo marca GE Yokogawa Medical Systems Ltd., modelo 2246999-3, série 817701YM6                                                                                                                                               |
| <b>Situação do bem:</b> | Em 12/03/2026, a oficiala de Justiça constou que “executado declara que equipamento está em perfeito funcionamento”                                                                                                                        |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Localização:</b>     | Avenida Cel. Geminiano Maciel, nº 400, Belo Jardim/PE                                                                                                                                                                                      |
| <b>Depositário:</b>     | Antonio Maurilio Cavalcanti Filho                                                                                                                                                                                                          |
| <b>PROCESSO Nº</b>      | <b>0803014-63.2024.4.05.8302 - EXECUÇÃO FISCAL.</b>                                                                                                                                                                                        |
| <b>EXEQUENTE:</b>       | MINISTERIO DA FAZENDA - CNPJ: 00.394.460/0216-53                                                                                                                                                                                           |
| <b>EXECUTADO(A):</b>    | FRANCISCO NOE DA SILVA - CPF: 403.124.704-44; FRANCISCO NOE DA SILVA - CNPJ: 35.702.927/0001-58                                                                                                                                            |
| <b>Bem:</b>             | 312 (TREZENTOS E DOZE) JOGOS DE CALOTA ARO 14, MODELO UNIVERSAL                                                                                                                                                                            |
| <b>Situação do bem:</b> | Em 20/08/2026, o Oficial de Justiça consignou que se tratava de “jogos de 04 (quatro) calotas cada; todas as calotas são de encaixe por pressão” e avaliou cada jogo de calotas a R\$ 135,60 (cento e trinta e cinco e sessenta centavos). |
| <b>Avaliação:</b>       | R\$ 42.307,20 (quarenta e dois mil, trezentos e sete reais e vinte centavos)                                                                                                                                                               |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Localização:</b> | Rua José de Alencar, nº 71, Nossa Senhora das Dores, Caruaru/PE, CEP 55002-170 |
| <b>Depositário:</b> | Francisco Noe da Silva                                                         |

## 37ª VARA FEDERAL

### VEÍCULOS AUTOMOTORES:

|                     |                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Processo nº         | 0802531-33.2024.4.05.8302 – EXECUÇÃO FISCAL                                                                                                                                                                                                  |
| Parte Exequente:    | <b>FAZENDA NACIONAL</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| CNPJ da Exequente:  | 00.394.460/0216-53                                                                                                                                                                                                                           |
| Parte Executada:    | <b>MARIA JUCILENE DA SILVA TAVARES</b>                                                                                                                                                                                                       |
| CNPJ do Executado:  | 02.204.118/0001-67                                                                                                                                                                                                                           |
| Valor da dívida:    | R\$ 129.948,52 (cento e vinte e nove mil, novecentos e quarenta e oito reais e cinquenta e dois centavos), <b>atualizada até maio de 2026.</b>                                                                                               |
| Bem:                | <b>01 (uma) motocicleta marca HONDA, CG 150 FAN ESI, placa PGD-2198, ano de fabricação/modelo 2013/2013.</b>                                                                                                                                 |
| Situação do bem:    | Em vistoria realizada em 18/09/2026, o Oficial de Justiça verificou o seguinte: o veículo está com alguns desgastes no acabamento, um amassado na lataria, pequeno dano no farol frontal e alguns rasgos no banco. Hodômetro: 60.489,2 km    |
| Avaliação do bem:   | R\$ 10.000,00 (dez mil reais)                                                                                                                                                                                                                |
| Localização do bem: | <b>Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.</b>                                                                                                                                                              |
| Depositário         | Cassiano Dall'ago e Silva                                                                                                                                                                                                                    |
| Processo nº         | 0011667-53.2025.4.05.8302 – EXECUÇÃO FISCAL                                                                                                                                                                                                  |
| Parte Exequente:    | <b>FAZENDA NACIONAL</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| CNPJ da Exequente:  | 00.394.460/0216-53                                                                                                                                                                                                                           |
| Parte Executada:    | <b>LENILDO MANOEL RODRIGUES</b>                                                                                                                                                                                                              |
| CNPJ do Executado:  | 03.453.157/0001-60                                                                                                                                                                                                                           |
| Valor da dívida:    | R\$ 83.633,30 (oitenta e três mil, seiscentos e trinta e três reais e trinta centavos), <b>atualizada até junho de 2026.</b>                                                                                                                 |
| Bem:                | <b>01 (um) veículo I/CITROEN JUMPY FURGAO PK, placa QYB2H05, ano de fabricação/modelo 2019/2020, cor branca.</b>                                                                                                                             |
| Situação do bem:    | Em vistoria realizada em 01/10/2026, o oficial de justiça verificou: veículo está em bom estado de conservação e funcionando sem avarias. Possui ar condicionado, direção hidráulica, alarme, som e o câmbio é manual. Combustível a diesel. |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                   |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Avaliação do bem:   | R\$ 155.000,00 (cento e cinquenta e cinco mil reais).                                                                             |
| Localização do bem: | <b>Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.</b>                                                   |
| Depositário         | Cassiano Dall'ago e Silva                                                                                                         |
| Processo nº         | 0017980-30.2025.4.05.8302 – EXECUÇÃO FISCAL                                                                                       |
| Parte Exequente:    | <b>FAZENDA NACIONAL</b>                                                                                                           |
| CNPJ da Exequente:  | 00.394.460/0216-53                                                                                                                |
| Parte Executada:    | <b>FLAVIO ROBERTO BARBOSA DE SOUZA LTDA</b>                                                                                       |
| CNPJ do Executado:  | 12.425.362/0001-03                                                                                                                |
| Valor da dívida:    | R\$ 21.810,64 (vinte e um mil, oitocentos e dez reais e sessenta e quatro centavos), <b>atualizada até setembro de 2026.</b>      |
| Bem:                | <b>01 (um) veículo VOLKS/COMIL SVELTO U, placa KHP8722, ano de fabricação/modelo 2006/2006.</b>                                   |
| Situação do bem:    | Em vistoria realizada em 09/04/2026, o Oficial de Justiça verificou o seguinte: o veículo está em razoável estado de conservação. |
| Avaliação do bem:   | R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)                                                                                                |
| Localização do bem: | Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000000.                                                           |
| Depositário         | Cassiano Dall'ago e Silva                                                                                                         |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Processo nº         | 0800612-77.2022.4.05.8302 – EXECUÇÃO FISCAL                                                                                                                                                                                        |
| Parte Exequente:    | <b>INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS</b>                                                                                                                                                    |
| CNPJ da Exequente:  | 03.659.166/0001-02                                                                                                                                                                                                                 |
| Parte Executada:    | <b>AELSON COMERCIO DE PETROLEO LTDA</b>                                                                                                                                                                                            |
| CNPJ do Executado:  | 08.081.296/0001-24                                                                                                                                                                                                                 |
| Valor da dívida:    | R\$ 21.604,56 (vinte e um mil, seiscentos e quatro reais e cinquenta e seis centavos), <b>atualizada até outubro de 2026.</b>                                                                                                      |
| Bem:                | <b>01 (um) veículo HONDA/BIZ 125, placa PDE2388, ano de fabricação/modelo 2014/2015, cor</b>                                                                                                                                       |
| Situação do bem:    | Em vistoria realizada em 18/09/2026, o oficial de justiça verificou o seguinte: o veículo está em bom estado geral de conservação, mas com alguns sinais de desgastes nas partes plásticas (acabamento).<br>Hodômetro: 49.017,3 km |
| Avaliação do bem:   | R\$ 11.500,00 (onze mil e quinhentos reais)                                                                                                                                                                                        |
| Localização do bem: | <b>Estrada para Agrestina, nº 2420, Santa Rosa, Caruaru/PE, CEP 55.000-000.</b>                                                                                                                                                    |
| Depositário         | Cassiano Dall'ago e Silva                                                                                                                                                                                                          |

## OUTROS BENS MÓVEIS:

|                    |                                             |
|--------------------|---------------------------------------------|
| Processo nº        | 0803080-43.2024.4.05.8302 – EXECUÇÃO FISCAL |
| Parte Exequente:   | <b>FAZENDA NACIONAL</b>                     |
| CNPJ da Exequente: | 00.394.460/0001-41                          |
| Parte Executada:   | <b>FRANCISCO NOE DA SILVA</b>               |
| CNPJ do Executado: | 35.702.927/0001-58                          |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valor da dívida:    | <b>R\$ 126.567,02 (cento e vinte e seis mil, quinhentos e sessenta e sete reais e dois centavos), atualizada até setembro/2026</b>                                                                                                                                                                                                             |
| Bens:               | <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>383 jogos de calotas, Aro 14, tipo universal. Cada jogo com 4 calotas. Valor de cada jogo: R\$ 135,60. Valor total: R\$ 51.934,80</b></li><li>- <b>101 jogos de calotas, Aro 15, tipo universal. Cada jogo com 04 calotas. Valor de cada jogo: R\$ 140,00. Valor total: R\$ 14.140,00</b></li></ul> |
| Avaliação do bem:   | R\$ 66.074,80 (sessenta e seis mil e setenta e quatro reais e oitenta centavos)                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Localização do bem: | <b>Rua José de Alencar, 67/71, Nossa Senhora das Dores, Caruaru/PE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Depositário:        | <b>Francisco Noe da Silva (CPF: 403.124.704-44)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Processo nº         | 0809297-15.2018.4.05.8302 – EXECUÇÃO FISCAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Parte Exequente:    | <b>FAZENDA NACIONAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| CNPJ da Exequente:  | 00.394.460/0001-41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Parte Executada:    | <b><u>COMERCIAL VITORIA COMERCIO DE TECIDOS LTDA</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| CNPJ do Executado:  | 23.201.868/0001-55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Valor da dívida:    | <b>R\$ 18.854,22 (dezoito mil oitocentos e cinquenta e quatro reais e vinte e dois centavos), atualizada até junho de 2026.</b>                                                                                                                                                                                                                |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bens: | <p>1) 34,20 QUILOS DO TECIDO DESEV FLEXIM 3.0 #218986 ROY FORTE 90%POLIA 10%ELAS, avaliado em R\$34,22 o Kg, subtotal: R\$ 1.170,32;</p> <p>2) 91,41 QUILOS DO TECIDO FLORENCA RECYCLED 100%POLIESTER, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.702,05;</p> <p>3) 72,37 QUILOS DO TECIDO RIB TOTTI(#14712) PRETOPUMA LISO 100% POLIESTER, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.347,53;</p> <p>4) 74,69 QUILOS DO TECIDO WELL(#17063) BRANCO 93%58% PA 42%PES 7%ELASTANO, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.390,73;</p> <p>5) 62,78 QUILOS DO TECIDO VIDIC PEACH COBBLERLISO DRY TODAS F 100% POLIES, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.168,96;</p> <p>6) 88,78 QUILOS DO TECIDO SOPHI BRANCO LISO DRY TODAS FIBRAS 88% POLIESTER 12% ELAST, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.653,08;</p> <p>7) 71,12 QUILOS DO TECIDO SUBLIME RAMADO BRANCO LISO DRY 84%POLIEST 16% ELAST, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.324,25;</p> <p>8) 96,02 QUILOS DO TECIDO SENSITIVE REFLETIVOBRANCO ESTAMPADO FU B 92%POLIEST 8%ELAS, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.787,89;</p> <p>9) 64,23 QUILOS DO TECIDO CRETA PLM 70019568 (#23069) WHITE 001A LISO DRY 100% POLIESTER, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.195,96;</p> <p>10)60,45 QUILOS DO TECIDO ECO TREND #15278 IMPERIAL SPL LISO DRY + AMACIANTE PES, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.125,58;</p> <p>11)66,70 QUILOS DO TECIDO CALLI #15967 BRANCO BLANC LISO BLANC PES, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.241,95;</p> <p>12)83,80 QUILOS DO TECIDO MEDLEY ZEUS(#17220) DAZZ BLUE 18-3949 TPX LISO, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.560,36;</p> <p>13)58,31 QUILOS DO TECIDO SENSITIVE MAX (#19119) PLACID BLUE DKT 100 POLIES, avaliado em R\$18,62 o Kg, subtotal: R\$ 1.085,73;</p> |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                                  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                     | <b>14)72,03 QUILOS DO TECIDO CITY#19576<br/>BRANCO<br/>LISODRY+AMACIANTE+DEFENSE PES, avaliado em R\$18,62<br/>o Kg, subtotal: R\$ 1.341,20;</b> |
| Avaliação do bem:   | R\$ 19.095,61 (dezenove mil e noventa e cinco reais e sessenta e um centavos)                                                                    |
| Localização do bem: | <b>Avenida Prefeito Braz de Lira (Rodovia PE-160), 296/312,<br/>Malaquias Cardoso, Santa Cruz do Capibaribe /PE</b>                              |
| Depositário:        | <b>Maria José Alves Vanderlei (CPF: 247.125.618-07)</b>                                                                                          |
| Processo nº         | 0802677-74.2024.4.05.8302 – EXECUÇÃO FISCAL                                                                                                      |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Parte Exequente:    | <b>INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| CNPJ da Exequente:  | 03.659.166/0001-02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Parte Executada:    | <b><u>ANDRE NAELSON DA SILVA LAVANDERIA E CONFECÇÕES</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| CNPJ do Executado:  | 09.913.035/0001-96                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Valor da dívida:    | <b>R\$ 34.131,29 (trinta e quatro mil cento e trinta e um reais e vinte e nove centavos), atualizada até setembro/2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Bens:               | <b>- 01 secadora industrial de roupas com porta frontal.</b><br><br><b>Estado de conservação: estrutura metálica íntegra, porta e visor aparentemente íntegros.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Avaliação do bem:   | R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Localização do bem: | <b>Sítio Bandeiras, zona rural do Município de Riacho das Almas /PE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Depositário:        | <b>Andre Naelson da Silva (CPF: 032.624.734-30)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Processo nº         | 0014401-74.2025.4.05.8302 – EXECUÇÃO FISCAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Parte Exequente:    | <b>FAZENDA NACIONAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| CNPJ da Exequente:  | 00.394.460/0216-53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Parte Executada:    | <b><u>PROVITA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| CNPJ do Executado:  | 21.426.881/0001-87                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Valor da dívida:    | <b>R\$ 371.109,00 (trezentos e setenta e um mil e cento e nove centavos), (atualizada até julho/2026)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bens:               | <b>PRD00043 - Bicarbonato de sódio 24 X 80g (CX)   76,0   R\$ 99,645000   R\$ 7.553,00</b><br><br><b>PRD00045 - Canela em casca 24 x 20g (CX)   22,0   R\$ 120,601000   R\$ 2.653,22</b><br><br><b>PRD00048 - Canela em Pó (Pote) 40g (und) (UN)   32,0   R\$ 67,760000   R\$ 1.483,20</b><br><br><b>PRD00051 - Coentro (sementes em pó) 24 x 40g (CX)   10,0   R\$ 97,560000   R\$ 975,00</b><br><br><b>PRD00055 - Cominho em pó 24 x 40g (CX)   18,0   R\$ 128,290000   R\$ 2.309,33</b><br><br><b>PRD00063 - Louro (folhas) 24 x 10g (CX)   55,0   R\$ 84,500000   R\$ 4.647,50</b><br><br><b>PRD00073 - Pimenta Preta em Grãos 24 x 40g (CX)   22,0   R\$ 128,260000   R\$ 2.820,53</b><br><br><b>PRD00077 - Salsa Desidratada 24 x 10g (CX)   67,0   R\$ 82,628000   R\$ 5.536,08</b><br><br><b>PRD00083 - Pimenta Calabresa 24 x 15g (CX)   97,0   R\$ 83,200000   R\$ 8.070,40</b><br><br><b>PRD00085 - Ervas Finas 24 x 15g (CX)   50,0   R\$ 110,500000   R\$ 5.525,00</b><br><br><b>PRD00093 - Gengibre 24 x 40g (CX)   81,0   R\$ 110,500000   R\$ 8.950,50</b> |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

**PRD00095 - Manjeriçã 24 x 15g (CX) | 43,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 3.633,50**

**PRD00097 - Tomilho 24 x 15g (CX) | 8,0 | R\$ 110,500000 | R\$ 884,00**

**PRD00098 - Tomilho 15g (und) (UN) | 19,0 | R\$ 4,680000 | R\$ 88,92**

**PRD00127 - Flocão KIVITA 20 x 500g (FD) | 654,0 | R\$ 33,800000 | R\$ 22.105,20**

**PRD00131 - Munguzá 20 x 500g (FD) | 19,0 | R\$ 45,900000 | R\$ 864,50**

**PRD00134 - Xerém 500g (und) (UN) | 12,0 | R\$ 1,950000 | R\$ 23,40**

**PRD00135 - Choc. Granulado Marrom 24 x 70g (CX) | 223,0 | R\$ 98,500000 | R\$ 21.629,50**

**PRD00141 - Açúcar Glacê Natural 20 x 500g (FD) | 37,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 3.126,50**

**PRD00145 - Aroma de Baunilha 24 x 30ml (CX) | 295,0 | R\$ 81,900000 | R\$ 24.100,50**

**PRD00147 - Chocolate em Pó 20 x 200g (CX) | 130,0 | R\$ 197,600000 | R\$ 27.466,40**

**PRD00152 - Boldo do Chile (folhas) 24 x 10g (CX) | 91,0 | R\$ 71,500000 | R\$ 6.506,50**

**PRD00154 - Camomila - Flores 24 x 10g (CX) | 1,0 | R\$ 71,500000 | R\$ 71,50**

**PRD00158 - Erva Doce (sementes) 24 x 30g (CX) | 20,0 | R\$ 63,700000 | R\$ 1.274,00**

**PRD00162 - Chá Natural Erva Cidreira 24 x 10g (CX) | 3,0 | R\$ 67,600000 | R\$ 202,80**



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

**PRD00166 - Chá Natural Boldo 24 x 10g (CX) | 220,0 | R\$ 71,500000 | R\$ 15.730,00**

**PRD00170 - Chá Natural Canela 24 x 18g (CX) | 82,0 | R\$ 67,600000 | R\$ 5.543,20**

**PRD00176 - Chá Natural Verde 24 x 10g (CX) | 5,0 | R\$ 71,500000 | R\$ 357,50**

**PRD00178 - Chá Natural Erva doce 24 x 15g (CX) | 126,0 | R\$ 71,500000 | R\$ 9.009,00**

**PRD00180 - Pasta de Alho s/ Sal 36 x 20g (CX) | 6,0 | R\$ 79,900000 | R\$ 585,00**

**PRD00189 - Pimenta do Reino Branca 50g - moedor (und) (UN) | 2,0 | R\$ 19,500000 | R\$ 39,00**

**PRD00194 - Sal Rosa do Himalaia com Moedor 06 x 100g (CX) | 41,0 | R\$ 115,700000 | R\$ 4.746,40**

**PRD00198 - Chimichurri c/ Moedor 06 x 50g (CX) | 96,0 | R\$ 114,400000 | R\$ 10.982,40**

**PRD00200 - Mix BBQ com moedor 06 x 80g (CX) | 32,0 | R\$ 115,700000 | R\$ 3.702,40**

**PRD00202 - Mix de Ervas c/ Moedor 06 x 65g (CX) | 18,0 | R\$ 111,800000 | R\$ 2.012,40**

**PRD00214 - Lemon Pepper - Refil 12 X 70g (CX) | 75,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 6.337,50**

**PRD00216 - Sal Rosa do Himalaia Refil 12 X 90g (CX) | 40,0 | R\$ 67,600000 | R\$ 2.704,00**

**PRD00218 - Sal Rosa do Himalaia com Pimenta Refil 12 X 80g (CX) | 8,0 | R\$ 67,600000 | R\$ 540,80**

**PRD00220 - Chimichurri - Refil 12 x 50gr (CX) | 26,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 2.197,00**



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

**PRD00222 - Mix BBQ Refil 12 x 60g (CX) | 14,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 1.183,00**

**PRD00228 - Sal Rosa do Himalaia com Ervas Finas Refil 12 x 70g (CX) | 8,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 676,00**

**PRD00230 - Fubá Fino Kivita Saco 50kg (SC) | 16,0 | R\$ 130,000000 | R\$ 2.080,00**

**PRD00234 - Canela em Pó - Pacote 24 x 50g (CX) | 8,0 | R\$ 182,000000 | R\$ 1.456,00**

**PRD00236 - Farelo de Milho Kivita - saco 40kg (SC) | 120,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 10.080,00**

**PRD00247 - Pimenta Cominho 24 x 40g (CX) | 11,0 | R\$ 150,800000 | R\$ 1.658,80**

**PRD00291 - Açúcar Light 500g (UN) | 18,0 | R\$ 28,500000 | R\$ 1.053,00**

**PRD00448 - Flocão Pernambuco 20 x 400g (FD) | 198,0 | R\$ 27,300000 | R\$ 5.405,40**

**PRD00669 - Canjiquinha de Milho Kivita 24 x 200g (FD) | 215,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 20.962,50**

**PRD00581 - Sal de Parrilla 6x 500g (PK) | 86,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 7.267,00**

**PRD00582 - Sal de Parrilla Com Chimichurri 6x500g (PK) | 12,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 1.014,00**

**PRD00583 - Sal de Parrilla Com Ervas Finas 6x500g (PK) | 109,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 9.210,50**

**PRD00584 - Sal de Parrilla Com Alho Frito 6x500g (PK) | 57,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 4.816,50**

**PRD00585 - Sal de Parrilla Com Pimenta do Reino 6x500g (PK) | 110,0 | R\$ 84,500000 | R\$ 9.295,00**

**PRD00669 - Dry Rub 6x200g (PK) | 8,0 | R\$ 110,500000 | R\$ 884,00**

**PRD00610 - Dry Rub Barbecue 6x200g (PK) | 12,0 | R\$ 110,500000 | R\$ 1.326,00**

**PRD00611 - Dry Rub para Aves 6x200g (PK) | 12,0 | R\$ 110,500000 | R\$ 1.326,00**

**PRD00612 - Dry Rub para Carnes 6x200g (PK) | 1,0 | R\$ 110,500000 | R\$ 110,50**

Avaliação do bem:

R\$ 357.934,74 (trezentos e cinquenta e sete mil novecentos e trinta e quatro reais e setenta e quatro centavos)



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Localização do bem: | <b>Rua Humberto de França e Silva, 307, Alto do Moura, Caruaru/PE</b> |
| Depositário:        | <b>José Eduardo de Oliveira (CPF: 007.550.614-97)</b>                 |

## 38ª VARA FEDERAL/PE

### VEÍCULOS AUTOMOTORES:

|                     |                                                                                                                     |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Processo n°         | 0800195-58.2021.4.05.8303                                                                                           |
| Parte Exequite:     | IBAMA                                                                                                               |
| CNPJ Exequite:      | 03.659.166/0001-02                                                                                                  |
| Parte Executada:    | ESPÓLIO DE MARCOS ALEX SANDRO DA SILVA                                                                              |
| CNPJ/CPF Executada: | 022.838.824-43                                                                                                      |
| Bem:                | MOTOCICLETA HONDA CG 125 FAN ES, ANO 2010, PLACA KHR-9494, COR PRETA. HODÔMETRO 047106 KM (AVALIAÇÃO EM 25/09/2024) |
| Localização do bem: | RUA EUCLIDES DE MELO LIMA, 141, BAIRRO AABB, SERRA TALHADA/PE.                                                      |
| Avaliação total:    | R\$ 6.500,00 (SEIS MIL E QUINHETOS REAIS) ATUALIZADO ATÉ A DATA DE 25/09/2024.                                      |
| Depositário:        | ESPÓLIO DE MARCOS ALEX SANDRO DA SILVA                                                                              |
| Observação:         | RESTRIÇÃO JUDICIAL RENAJUD DETERMINADO NESTE MESMO PROCESSO – TIPO: TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE                    |

### BENS IMÓVEIS:

|                  |                                     |
|------------------|-------------------------------------|
| Processo n°      | 0801061-32.2022.4.05.8303           |
| Parte Exequite:  | FAZENDA NACIONAL                    |
| CNPJ Exequite:   | 00.394.460/0001-41                  |
| Parte Executada: | ANA MARIA JERONIMO DE SOUZA E OUTRA |
| CPF Executada:   | 364.955.654-53                      |



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bem:                | “Lote de terreno próprio sob nº Q, da Quadra LV (55), situado no Loteamento Cidade Universitária, em João Pessoa-PB, medindo 12m de largura na frente e nos fundos, por 32m de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com Av. Projetada O; pelo lado direito com o lote P, de propriedade de Edivaldo Medeiros Santos; pelo lado esquerdo com os fundos do lote V, de propriedade de Adalgisa R. Coriolano; pelos fundos com o lote K, de propriedade de Edilma de Q. Albuquerque Costa; distando 32m da esquina mais próxima, lado ímpar”, conforme descrito na certidão de inteiro teor expedida pelo Cartório Eunápio Torres. Imóvel registrado sob matrícula 52.452. Sobre o lote de terreno acima identificado consta a seguinte edificação: casa residencial nº 249, construída de tijolos, concreto e cimento armado, coberta de telhas, contendo os seguintes cômodos: terraço, duas salas, três quartos, sendo uma suíte, wc social, cozinha, despensa, área de serviço e dependência completa de empregada, com área construída de 150m <sup>2</sup> (descrição conforme certidão de matrícula). |
| Localização do bem: | R. Bacharel Manoel Pereira Diniz, 249, Bairro Jardim Cidade Universitária, Zona Sul, João Pessoa-PB.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Avaliação total:    | R\$ 870.000,00 (oitocentos e setenta mil reais) atualizada até 08 de setembro de 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Depositário:        | Claudine Araújo e Silva Souza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Observação:         | Penhora por este processo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## **OUTROS BENS MÓVEIS:**

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Processo nº         | 0800884-05.2021.4.05.8303                                                                                                                                                                                                                                       |
| Parte Exequente:    | CAIXA ECONOMICA FEDERAL                                                                                                                                                                                                                                         |
| CNPJ Exequente:     | 00.360.305/0001-04                                                                                                                                                                                                                                              |
| Parte Executado:    | José Bonifácio Ferraz de Lima                                                                                                                                                                                                                                   |
| CPF Executado:      | 083.200.124-49                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bem:                | 01(um) televisor, marca Samsung, 40’(quarenta polegadas), LEDR\$800,00(oitocentos reais)<br><br>02(duas) poltronas em tecido(camurça), cor preta-R\$250,00(duzentos e cinquenta reais)cada.<br><br>01(um) ar-condicionado, marca LG, 12.000 BTU’s – R\$1.100,00 |
| Localização do bem: | Rua Manoel Pereira da Silva, 1050, Nossa Senhora da Penha Serra Talhada                                                                                                                                                                                         |
| Avaliação total:    | R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais)                                                                                                                                                                                                                    |
| Depositário:        | José Bonifácio Ferraz de Lima, CPF: 083.200.124-49 (executado)                                                                                                                                                                                                  |

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.



# Diário da Justiça Eletrônico SJPE

Nº 194.0/2026 Recife - PE Disponibilização: Quinta-feira, 15 Outubro 2026



Documento assinado eletronicamente por **RAISA DA SILVA COSTA CARMO**, Juíza Federal Substituto/ JUDICIÁRIA em 15/10/2026, às 10:40, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **MARCOS ANTONIO MENDES DE ARAUJO FILHO**, Juiz Federal/ JUDICIÁRIA em 15/10/2026, às 12:53, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ÂNGELO CAVALCANTI ALVES DE MIRANDA NETO**, Juiz Federal/ JUDICIÁRIA em 15/10/2026, às 13:12, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ MOREIRA DA SILVA NETO**, Juiz Federal/ JUDICIÁRIA em 15/10/2026, às 14:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **RONNEY RAIMUNDO LEÃO OTÍLIO**, Juiz Federal/ JUDICIÁRIA em 15/10/2026, às 15:27, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.trf5.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.trf5.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **6215144** o código CAA **07DDEF**

JOSÉ MOREIRA DA SILVA NETO

Juiz Federal da 16ª Vara/PE

ÂNGELO CAVALCANTI ALVES DE MIRANDA NETO

Juiz Federal da 18ª Vara/PE

TIAGO ANTUNES DE AGUIAR

Juiz Federal da 24ª Vara/PE

MARCOS ANTONIO MENDES DE ARAÚJO FILHO

Juiz Federal da 31ª Varal/PE

RAISA DA SILVA COSTA CARMO

Juíza Federal Substituta da 37ª Vara/PE

RONNEY RAIMUNDO LEÃO OTÍLIO

Juiz Federal da 38ª Vara/PE

0006963-41.2026.4.05.7500

6215144v13