

(81) 3125-0218 / (81) 9.9977-2002

Cassiano Dall'ago
Leiloeiro Oficial
JUPEPE Nº 020/2005**1ª FASE: COMPRA IMEDIATA - A PARTIR 14/08/2026****2ª FASE: MELHOR PROPOSTA – DE 14/08/26 ATÉ 14/09/2026**

As datas descritas para Compra ou Proposta(s) são referenciais e poderão sofrer alterações sem prévios avisos, prevalecendo sempre as datas vigentes do site Sistema Comprei da PGFN no momento do acesso ao mesmo.

ENDEREÇO ELETRÔNICO: WWW.COMPREI.PGFN.GOV.BR

PARA PARTICIPAÇÃO E ENVIO DE PROPOSTAS, OS INTERESSADOS DEVERÃO ACESSAR O SITE: WWW.CASSIANOLEILOES.COM.BR E CLICAR NO LINK DO ANÚNCIO DISPONÍVEL NA DESCRIÇÃO DO IMÓVEL, UTILIZANDO O LOGIN DA SUA CONTA [GOV.BR](http://WWW.GOV.BR).

ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - PGFN JUSTIÇA FEDERAL EM MAMANGUAPE/PB – 01ª VARA

DESCRIÇÃO DETALHADA BEM**OFERTA MÍNIMA****1ª FASE****2ª FASE**

IMÓVEL

01) Terreno, com área de 06 ha, localizado às margens da BR 101, no município de Mamanguape/PB (**Processo 0000566-05.2004.8.15.0231**)

Imóvel matriculado sob o nº 3567 no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mamanguape/PB

(R\$ 6.000.000,00)

R\$ 3.000.000,00

Dos Valores Mínimos para Venda:

- Compra Imediata: a partir 14/08/2026 = **R\$ 6.000.000,00***
- Melhor Proposta: de 14/08/2026 até 14/09/2026= **R\$ 3.000.000,00****

*Compra Imediata: encerrará a alienação ofertando o valor da avaliação, podendo ocorrer o parcelamento, com pagamento de entrada à vista de 25% (vinte e cinco por cento) do valor total e o remanescente em até 59 (cinquenta e nove) prestações.

**Melhor Proposta: desde que não inferior ao valor mínimo fixado judicialmente.

Como Formalizar sua Compra Imediata ou Proposta:

Antes de efetivar qualquer oferta e concordando com as condições de venda do lote descrito, para prosseguir ao registro da alienação com a assessoria do Leiloeiro Oficial, siga os passos a seguir:

- 1. Clicar no link abaixo;



<https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/83124>



CASSIANO DALL'AGÓ
Licitador Oficial | PUCPE Nº 020/2009



COMPREI



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA