

(81) 3125-0218 / (81) 9.9977-2002



Cassiano Dall'ago
Leiloeiro Oficial
JUICEPE Nº 020/2005

1ª FASE: COMPRA IMEDIATA - A PARTIR 25/11/2025**2ª FASE: MELHOR PROPOSTA – DE 25/11/25 ATÉ 27/08/2026**

As datas descritas para Compra ou Proposta(s) são referenciais e poderão sofrer alterações sem prévios avisos, prevalecendo sempre as datas vigentes do site Sistema Comprei da PGFN no momento do acesso ao mesmo.

ENDEREÇO ELETRÔNICO: WWW.COMPREI.PGFN.GOV.BR

PARA PARTICIPAÇÃO E ENVIO DE PROPOSTAS, OS INTERESSADOS DEVERÃO ACESSAR O SITE: WWW.CASSIANOLEILOES.COM.BR E CLICAR NO LINK DO ANÚNCIO DISPONÍVEL NA DESCRIÇÃO DO IMÓVEL, UTILIZANDO O LOGIN DA SUA CONTA [GOV.BR](http://WWW.GOV.BR).

ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - PGFN 10ª VARA FEDERAL DO RIO DE JANEIRO/RJ

DESCRIÇÃO DETALHADA BEM**OFERTA MÍNIMA****1ª FASE****2ª FASE**

IMÓVEL

01) Terreno para construção, lote nº 05, da quadra B, com área total de 465,00m², situado na Rua Volta Redonda, Montividiu/GO. **(Processo 0030082-79.1999.4.02.5101)**

Imóvel matriculado sob o nº 27.803 do Cartório de Registro de Imóveis de Rio Verde/GO.

(R\$ 150.000,00)**R\$ 75.000,00**

Dos Valores Mínimos para Venda:

- Compra Imediata: a partir 25/11/2025 = **R\$ 150.000,00***
- Melhor Proposta: de 25/11/2025 até 27/08/2026= **R\$ 75.000,00****

*Compra Imediata: encerrará a alienação ofertando o valor da avaliação, podendo ocorrer o parcelamento, com pagamento de entrada à vista de 25% (vinte e cinco por cento) do valor total e o remanescente em até 59 (cinquenta e nove) prestações.

**Melhor Proposta: desde que não inferior ao valor mínimo fixado judicialmente.

Como Formalizar sua Compra Imediata ou Proposta:

Antes de efetivar qualquer oferta e concordando com as condições de venda do lote descrito, para prosseguir ao registro da alienação com a assessoria do Leiloeiro Oficial, siga os passos a seguir:

- 1. Clicar no link abaixo;
 - <https://comprei.pgfn.gov.br/anuncio/detalhe/54599>
- 2. Entrar com sua Conta do Gov.br e escolher “acesso comprador”;
- 3. Optar e confirmar: “Compra Imediata” ou “Faça sua Proposta”.



CASSIANO DALL'AGO
Lefleiteiro Oficial | JUCEPE Nº 020/2005

comprei



CASSIANO DALL'AGO
Lefleiteiro Oficial | JUCEPE Nº 020/2005



CASSIANO DALL'AGO
Lefleiteiro Oficial | JUCEPE Nº 020/2005



CASSIANO DALL'AGO
Lefleiteiro Oficial | JUCEPE Nº 020/2005

